

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2024

№ 88

Об утверждении муниципальной
программы городского поселения
город Макарьев Макарьевского муниципального
района «Оборудование многоквартирных
домов вентиляционными каналами на
2024 -2026 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района, с решением Собрания депутатов Макарьевского муниципального района от 08.08.2019 № 50 «Об исполнении полномочий администрации городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района», постановлением администрации Макарьевского муниципального района от 03.12.2019 № 340 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации», руководствуясь Уставом Макарьевского муниципального района, администрация Макарьевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района «Оборудование многоквартирных домов вентиляционными каналами на 2024-2026 годы».
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Макарьевского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Макарьевского муниципального района
Костромской области



Ю.Ю. Метелкин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Макарьевского муниципального района
от 15.04.2024 № 88

Муниципальная программа городского поселения город Макарьев Макарьевского
муниципального района «Оборудование многоквартирных домов вентиляционными
каналами на 2024-2026 годы»

Раздел I. Паспорт муниципальной программы городского поселения город
Макарьев Макарьевского муниципального района «Оборудование многоквартирных
домов вентиляционными каналами на 2024-2026 годы» (далее - муниципальная
программа)

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Макарьевского муниципального района Костромской области в лице отдела инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.
Сроки реализации муниципальной программы	2024 - 2026 годы
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Целью муниципальной программы является приведение жилищного фонда в нормативное состояние, соблюдение требований безопасности внутриквартирного электрического и газового оборудования при использовании сжиженного углеводородного газа для обеспечения коммунальной услуги газоснабжения.</p> <p>Основными задачами муниципальной программы является приведение жилищного фонда в нормативное состояние:</p> <ul style="list-style-type: none">-обустройство вентиляционных каналов;-приведение в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей (квартир муниципальной собственности)
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	Количество помещений, приведенных в нормативное состояние с соблюдением требований безопасности внутриквартирного электрического и газового оборудования
Объемы и источники финансирования муниципальной программ	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет:</p> <ul style="list-style-type: none">– 1490 000 руб., в том числе:1) средства федерального бюджета - 0 руб. 2024 год - 0 руб. 2025 год - 0 руб. 2026 год - 0 руб.2) средства областного бюджета - 0 руб. 2024 год - 0 руб. 2025 год - 0 руб. 2026 год - 0 руб.3) средства местного бюджета - 90 000 руб. 2024 год - 90 000 руб.

	2025 год - 0 руб. 2026 год - 0 руб. 4) внебюджетные источники - 1400 000 руб. 2024 год - 1400 000 руб. 2025 год - 0 руб. 2026 год - 0 руб.
--	---

Раздел II. Характеристика и анализ текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

2.1. Проблемой при использовании сжиженного углеводородного газа для обеспечения коммунальной услуги газоснабжения на территории городского поселения город Макарьев является отсутствие вентиляционных каналов в помещениях многоквартирных домов.

Основной задачей становится оборудование помещений многоквартирных домов вентиляционными каналами и приведение в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей (квартир муниципальной собственности).

2.2. В рамках проведенного анализа на территории городского поселения город Макарьев выявлены 14 домов с общим количеством помещений 124 единицы, в которых отсутствуют вентиляционные каналы.

Жилищный кодекс Российской Федерации возложил обязанности по содержанию жилья на собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах.

Согласно Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410, обязательным условием для безопасного использования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования является наличие, а также надлежащее содержание вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов.

2.3. Проблемой при использовании электрической энергии для обеспечения коммунальной услуги электроснабжения на территории городского поселения город Макарьев является приведения в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей квартир муниципальной собственности в МКД.

Раздел III. План мероприятий по выполнению муниципальной программы

3.1. Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями в пределах их полномочий в рамках Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Департаментом строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области совместно государственной жилищной инспекцией Костромской области при взаимодействии с исполнителями муниципальной программы осуществляется координация мероприятий муниципальной программы.

3.2. Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется в соответствии с законодательством.

3.3. Мероприятия муниципальной программы:

3.3.1. Организация общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, не оборудованных вентиляционными каналами, с целью

принятия собственниками решений о дальнейшем использовании сетевого сжиженного углеводородного газа для обеспечения бытовых нужд и оборудовании помещений с внутриквартирными газовыми приборами вентиляционными каналами.

3.3.2. принятие собственниками помещений многоквартирных домов решений об оборудовании помещений вентиляционными каналами по результатам общих собраний собственников;

3.3.3. разработка и реализация типовых решений по оборудованию помещений вентиляционными каналами;

3.3.4. приведения в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей квартир муниципальной собственности;

3.3.5. Определение объемов и источников финансирования.

Перечень многоквартирных домов, помещения с газоиспользующим оборудованием в которых не оборудованы вентиляционными каналами, представлен в Приложении № 3.

3.3.2. Определение возможных проектных решений по устройству вентиляционных каналов (внутренние, приставные), подрядных организаций и минимальных затрат по каждому из вариантов для информирования собственников помещений многоквартирных домов.

При необходимости дополнительно проработать вопрос привлечения для выполнения работ по устройству вентиляционных каналов на договорной основе сил и средств управляющих компаний или муниципальных предприятий муниципального образования.

3.3.3. Определение объемов и источников финансирования в отношении каждого многоквартирного дома (с распределением по годам):

3.3.4. Приведение в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей (квартир муниципальной собственности).

Приложение № 1
к муниципальной программе

Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы
«Оборудование многоквартирных домов вентиляционными каналами на 2024-2026
годы»

№ п/п	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Ед. измерения	Значение целевого показателя		
			2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
Цель: приведение жилищного фонда в нормативное состояние, соблюдение требований безопасности внутриквартирного электрического и газового оборудования при использовании сжиженного углеводородного газа для обеспечения коммунальной услуги газоснабжения					
Задача 1: Приведение жилищного фонда в нормативное состояние с соблюдением требований безопасности эксплуатации внутриквартирного газового оборудования - обустройство вентиляционных каналов					
1.1	Целевой показатель 1- доля многоквартирных домов, оборудованных вентиляционными	ед.	124	0	0

	каналами, в общем объеме проблемных многоквартирных домов				
Задача 2: Приведение жилищного фонда в нормативное состояние с соблюдением требований безопасности эксплуатации внутриквартирного электрического оборудования - приведение в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей (квартир муниципальной собственности)					
1.2.	Целевой показатель 1 - доля квартир муниципальной собственности многоквартирных домов с приведенными в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей, в общем объеме проблемных многоквартирных домов	ед.	5	0	0

Приложение № 2
к муниципальной программе

План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Оборудование многоквартирных домов вентиляционными каналами на 2024-2026 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия и источники финансирования	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей					Ожидаемый результат (краткое описание)
		Всего	2024	2025	2026		
1	2	3	4	5	6		7
	Всего по муниципальной программе	1490,0	1490,0	0	0		приведение жилищного фонда в нормативное состояние, соблюдение требований безопасности внутриквартирного электрического и газового оборудования при использовании сжиженного углеводородного газа для обеспечения коммунальной услуги газоснабжения
	Федеральный бюджет	0	0	0	0		
	Областной бюджет	0	0	0	0		
	Местный бюджет	90,0	90,0	0	0		
	Внебюджетные источники	1400,0	1400,0	0	0		
1.	Обустройство вентиляционных каналов в соответствии нормативным требованиям для безопасного газоснабжения.	1400,0	1400,0	0	0		
	Федеральный бюджет	0	0	0	0		
	Областной бюджет	0	0	0	0		
	Местный бюджет	0	0	0	0		

	Внебюджетные источники	1400,0	1400,0	0	0	
2.	Приведение в нормативное состояние проводов и кабелей внутридомовых электрических сетей (квартир муниципальной собственности)	90	90	0	0	
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	
	Областной бюджет	0	0	0	0	
	Местный бюджет	90,0	90,0	0	0	

Приложение № 3
к муниципальной программе

Перечень многоквартирных домов, помещения с газоиспользующим
оборудованием в которых не оборудованы вентиляционными каналами

№ п/п	Наименование населенного пункта	Адрес МКД	Количество квартир (ед.)	В том числе количество квартир находящихся в муниципальной собственности (ед.)
1.	Макарьев	Зеленая ул. д. 21	8	1
2.	Макарьев	Зеленая ул. д. 23	9	1
3.	Макарьев	Зеленая ул. д. 27	8	1
4.	Макарьев	Зеленая ул. д. 29	9	
5.	Макарьев	Зеленая ул. д. 31	9	
6.	Макарьев	Зеленая ул. д. 33	8	
7.	Макарьев	Зеленая ул. д. 25	4	
8.	Макарьев	Зеленая ул. д. 35	8	
9.	Макарьев	Зеленая ул. д. 37	9	
10.	Макарьев	Микрорайон 23 кв. д. 2	8	
11.	Макарьев	Микрорайон 23 кв. д. 5	12	1
12.	Макарьев	Микрорайон 23 кв. д. 7	8	
13.	Макарьев	Микрорайон 23 кв. д. 9	12	
14.	Макарьев	Микрорайон 23 кв. д. 11	12	1
	ИТОГО:	14 д.	124 кв.	5 кв.